

PUERTO
MADRYN



EDIFICIO
GRIMM

VIVIR LA ARMONÍA.



EL PROYECTO

Puerto Madryn cautiva con su imponente costa sobre el **Golfo Nuevo**. El **Edificio Grimm** tiene como propósito aprovechar su ubicación privilegiada en uno de los solares más célebres de la ciudad -la antigua casa Grimm, en la Av. Roca a metros de la Av. Gales-, con las **mejores vistas al mar y a la ciudad**.



Diseño de vanguardia en hormigón curado con barandas de balcón de cristal templado, y aberturas de aluminio color negro con DVH y films de seguridad.





Como desarrolladores, en **Pavic Hayd S.A.** tenemos el compromiso de construir con **calidad premium**, tanto en materiales como en terminaciones. Es por ello que el edificio fue **diseñado por el estudio Bodas, Miani, Anger**, hoy posicionado como el mejor de la Argentina en su rubro.

PAVIC · HAYD
DESARROLLOS

BMA

BODAS MIANI ANGER
ARQUITECTOS & ASOCIADOS

ALVARIÑAS | BÓSCOLO | RODRÍGUEZ

CALIDAD CONSTRUCTIVA

En cada emprendimiento **priorizamos un diseño que apunte al confort y la funcionalidad**, pero que a su vez aporte un **valor arquitectónico y desarrollo urbano** que perdure en el tiempo.





INTERIORES

Porcelanato en todos los ambientes.
Instalación para aire acondicionado.
Calefacción individual por losa radiante.
Muebles de cocina completos.





Baño principal con hidromasajes.

Sanitarios de primera categoría Ferrum y FV.

Frente de placard con hojas corredizas.

Cocheras cubiertas
y descubiertas en 2 niveles.



AMENITIES

El proyecto cuenta con SUM, fitness center, pileta de natación, solarium y laundry, todo pensado para maximizar el confort y la satisfacción de vivir en **Grimm**.





UBICACIÓN



MUSEO PROVINCIAL
DE CS. NATURALES

TEATRO
DEL MUELLE

MUELLE
PIEDRABUENA

PORTAL
DE MADRYN

CENTRO
DE MADRYN

MONUMENTO A LOS
COLONOS GALESSES

MUSEO MUNICIPAL
DE ARTE

Plaza
San Martín

EDIFICIO
GRIMM

GOLFO
NUEVO

Ballenas
Delfines
Lobos Marinos
Pingüinos
Cormoranes

Océano
Atlántico Sur



PAVIC·HAYD
DESARROLLOS

 <https://pavic.com.ar/>  info@pavic.com.ar/

Av. Córdoba 1345. Piso 7. CABA.

BMA

BODAS MIANI ANGER
ARQUITECTOS & ASOCIADOS

ALVARIÑAS | BÓSCOLO | RODRÍGUEZ

Dirección de obra: Daniel Dassieu Blanchet
y Asociados Estudio de Arquitectura.



Comercializa:

ZZZ
propiedades
OPERACIONES INMOBILIARIAS S.R.L.
(rot.) +54 280445192

Las disposiciones, amoblamientos, descripciones, medidas e imágenes son meramente ilustrativas. La dirección de obra y la vendedora se reservan el derecho de cambios según el proyecto lo requiera, ya sea por normativas del GCBA, técnicos y/o estéticos, como así también se reservan la elección de marcas de materiales, artefactos y terminaciones.